

Către:**Bursa de Valori București****Autoritatea de Supraveghere Financiară****Raport curent 44/2024**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	10.09.2024
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J40/4004/2021
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	102.424.339 lei
Număr de acțiuni	102.424.339 acțiuni, din care 91.174.363 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Update investiție în cadrul proiectului Swissôtel, primul hotel de 5 stele din Poiana Brașov

Conducerea Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează acționarii și piața cu privire la deschiderea Swissôtel Poiana Brașov, eveniment ce marchează intrarea brandului în piața din România. Proiectul este un parteneriat între Accor, unul dintre cele mai mari grupuri hoteliere din lume, și o companie locală, Neagoe Basarab Residence.

Meta Estate Trust s-a alăturat în septembrie 2023 proiectului dezvoltat de Neagoe Basarab, când a precontractat 4 locuințe tip aparthotel și 5 locuri de parcare. Valoarea totală a investiției se ridică la aproximativ 1.560.000 euro.

Alexandru Bonea, Director General Meta Estate Trust:

„Suntem încântați să fim parte din proiectul Swissôtel Poiana Brașov prin achiziționarea unor locuințe tip aparthotel, care contribuie la extinderea portofoliului nostru de active generatoare de venituri recurente. Linia de afaceri “venituri recurente” a fost conturată în 2023 și se aliniază cu obiectivele noastre de diversificare și creștere în piața imobiliară din România.”



Swissôtel Poiana Braşov oferă 64 de camere și apartamente spațioase, centru SPA, restaurant și spații de conferințe și ateliere personalizate.

Alexandru Bonea
Director General

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra, nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania
Nr. Reg. Comertului: J40/4004/2021; CUI 43859039
Capital social subscris: 102.424.339,00 RON
Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

